

ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

(§ 5 Abs. 2 Nr.1, § 9 Abs.1 Nr.1 BauGB ; §§ 1-11 BauNVO)

Bestand	Planung	Flächenreserve	
			Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1, Nr. 1 BauNVO)
			Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1, Nr. 2 BauNVO)
			Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1, Nr. 3 BauNVO)
			Sondergebiet (§ 11 BauNVO)

GEMEINBEDARF, SPORT- UND SPIELANLAGEN

(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 5 und Abs. 6 BauGB)

Bestand	Planung	
		Flächen für den Gemeinbedarf
		Öffentliche Verwaltung
		Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
		Schule
		Kindergarten
		Post
		Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
		Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
		Feuerwehr
		Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen (Vereinsgebäude)
		Polizei
		Gesundheitliche Zwecke (Pflegeheim, etc.)

ÜBERÖRTLICHER VERKEHR UND ÖRTLICHE HAUPTVERKEHRSZÜGE

(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

Bestand	Planung	
		Autobahnen und autobahnähnliche Strassen
		Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstrassen
		Ruhender Verkehr
		Bahnanlagen

Nachrichtlicher Hinweis (nimmt nicht an Bindungswirkung des FNP teil)

VERSORGUNGSANLAGEN, ABFALLENTSORGUNG, ABWASSERBESEITIGUNG

(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 12, 14 und Abs. 6 BauGB)

Bestand	Planung	
		Flächen für Versorgungsanlagen, u.ä.
		Abwasser - Kläranlage
		RÜB
		HRB
		Wasserbehälter
		Häckselplatz

HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN

(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB)

Bestand	Planung	
		Elektrische Freileitung über 110 kV
		Bodensee-Wasserversorgung Hauptleitung - unterirdisch
		Besigheimer Wasserversorgung Hauptleitung - unterirdisch
		SEL Erdgasfernleitung - unterirdisch (inkl. Schutzstreifen)
		Kraichgauleitung (KRA, DN300) - unterirdisch (inkl. Schutzstreifen)

GRÜNFLÄCHEN

(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

Bestand	Planung	
		Grünflächen
		Sportplatz
		Friedhof
		Badeplatz, Freibad
		Zeltplatz
		Dauerkleingärten
		Spielplatz
		Schießplatz
		BMX Bahn

WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT

(§ 5 Abs. 2 Nr.7 und Abs. 4, § 9 Abs.1 Nr.16 und Abs. 6 BauGB)

Bestand	Planung	
		Wasserflächen
		HQ ₁₀₀ -Bereich = Überschwemmungsgebiet
		HQ _{extrem} -Bereich
		Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen, Planung: bereits fachtechnisch abgegrenzt
		Wasserschutzgebiet (§ 5 Abs. 4 BauGB)

AUFSCHÜTTUNGEN, ABGRABUNGEN, BODENSCHÄTZE

(§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 17 und Abs. 6 BauGB)

		Flächen für Aufschüttungen
		Flächen für Abgrabungen

LANDWIRTSCHAFT UND WALD

(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 18 und Abs. 6 BauGB)

	Flächen für die Landwirtschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 18a BauGB)
	Wald
	Weinbau / Gärtnerei / Obstanlagen



Aussiedlerhof



Schuppenanlage

SCHUTZ, PFLEGE UND ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT

(§ 5 Abs. 2 Nr.10 und Abs. 4, § 9 Abs.1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)

	Flächenvorschläge und Suchräume für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
	Biotop gem. § 33 NatSchG bzw. gem. §30a LWaldG (s. Landschaftsplan)
	Umgrenzung von Schutzgebiete und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes (§ 9 Abs. 6 BauGB)
	Naturschutzgebiet
	Landschaftsschutzgebiet
	Naturdenkmal (flächig / Einzelgebilde)
	FFH-Gebiet
	Vogelschutzgebiet

STADTERHALTUNG UND DENKMALSCHUTZ

(§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6, § 172 Abs. 1 BAUGB)



Umgrenzung der Sanierungsgebiete (§ 5 ABS. 5 BauGB)



Archäologisches Denkmal (§ 2 und 22 DSCHG), Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale, Bodendenkmale)

SONSTIGE PLANZEICHEN

	Planungsgebietsgrenze GVV Bönningheim, Erligheim, Kirchheim a.N.
	Gemarkungsgrenzen Gemeinden
	Altlastenverdachtsfläche § 5 Abs. 3, 4 BauGB

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME AUS DEM REGIONALPLAN

	Naturpark Stromberg
	Regionaler Grünzug (VRG)
	Gebiet für den Abbau oberflächennaher Rohstoffe (VRG)
	Gebiet für die Sicherung von Rohstoffen (VRG)
	Deponie
	Bergbauberechtigung „Bönningheim 1“ - Steinsalz
	Richtfunkverbindung inkl. Schutzkorridor

Fortschreibung FNP 2020 - 2035
GVV Bönningheim, Erligheim, Kirchheim a.N.

K M B

Legende FNP

Datum: 05.05.2023

